

Document d'information clé

OBJECTIF

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document promotionnel. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

PRODUIT

Pictet - SmartCity - I EUR

ISIN: LU0503633769

Initiateur

Pictet Asset Management (Europe) S.A., filiale à 100% du groupe Pictet.

Appelez le +352 467 171-1 pour de plus amples informations.

assetmanagement.pictet

Autorité compétente

Le Fonds est agréé au Luxembourg, supervisé par la Commission de Surveillance du Secteur Financier («CSSF») et géré par Pictet Asset Management (Europe) S.A. (la «Société de gestion»). La Société de gestion est agréée au Luxembourg et réglementée par la CSSF.

Révision du DIC

La date de production du présent DIC est le 01-01-2023.

EN QUOI CONSISTE CE PRODUIT ?

Type

Pictet - SmartCity est un Compartiment d'une société d'investissement à capital variable (SICAV) avec ségrégation des passifs entre les Compartiments et est agréé en tant qu'organisme de placement collectif en valeurs mobilières («OPCVM») au Luxembourg.

Durée

Ce produit n'a pas de date d'échéance.

Le Compartiment est constitué pour une durée indéterminée. Toutefois, le Conseil d'administration peut décider dans certains cas de clôturer le Compartiment ou proposer à tout moment de clôturer le Compartiment lors d'une Assemblée générale extraordinaire des Actionnaires.

Objectifs

Indice de référence

MSCI AC World (EUR), un indice qui ne prend pas en considération les facteurs environnementaux, sociaux et de gouvernance (ESG). Utilisé pour la surveillance des risques, l'objectif de performance et la mesure de la performance.

Actifs en portefeuille

Le Compartiment investit principalement dans les actions d'entreprises qui contribuent à la tendance en faveur de l'urbanisation ou qui en tirent un avantage. Ces entreprises peuvent être actives dans des secteurs tels que la mobilité et les transports, l'infrastructure, l'immobilier ou la gestion durable des ressources. Le compartiment peut investir dans le monde entier, y compris sur les marchés émergents et en Chine continentale.

Dérivés et produits structurés

Le Compartiment peut utiliser des produits dérivés pour réduire différents risques (couverture) et à des fins d'optimisation de la gestion du portefeuille. Il peut utiliser des produits structurés pour s'assurer une exposition aux actifs en portefeuille.

Devise du Compartiment

EUR

Processus d'investissement

Dans le cadre de la gestion active du Compartiment, le gestionnaire d'investissement utilise l'analyse fondamentale des sociétés afin de sélectionner les titres dont il estime qu'ils offrent des perspectives de croissance favorables à un prix raisonnable. Le gestionnaire d'investissement considère les facteurs ESG comme un élément fondamental de sa stratégie et s'efforce d'investir principalement dans des activités économiques qui contribuent à un objectif environnemental et social tout en évitant les activités ayant une incidence négative sur la société ou l'environnement. Les droits de vote sont exercés de manière méthodique, et un engagement avec les sociétés est possible en vue d'exercer une influence positive sur leurs pratiques en matière d'ESG. Pour de plus amples informations, voir le cadre d'exclusion intégré à notre Politique d'Investissement Responsable*, catégorie de produits relevant de l'article 9 du SFDR. La composition du portefeuille n'est pas limitée par rapport à l'indice de référence, de sorte que la similitude des performances du Compartiment avec celle de l'indice de référence peut varier.

Investisseurs particuliers visés

Convient aux investisseurs de tout niveau de connaissance et/ou d'expérience qui souhaitent une croissance du capital et une distribution de revenus sur un horizon de placement d'au moins 5 ans. Ce produit n'offre aucune garantie de capital, et la totalité du capital des investisseurs est à risque. Ce produit suit une stratégie spécifique en matière de critères environnementaux, sociaux et de gouvernance d'entreprise (ESG).

QUELS SONT LES RISQUES ET QU'EST-CE QUE CELA POURRAIT ME RAPPORTER?

Indicateur de risque

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

← Risque plus faible Risque plus élevé →



L'indicateur de risque part de l'hypothèse que vous conservez le produit pendant 5 an(s). Le risque réel peut être très différent si vous optez pour une sortie avant échéance, et vous pourriez obtenir moins en retour.

L'indicateur synthétique de risque permet d'apprécier le niveau de risque de ce produit par rapport à d'autres. Il indique la probabilité que ce produit enregistre des pertes en cas de mouvements sur les marchés ou d'une impossibilité de notre part de vous payer.

Nous avons classé ce produit dans la catégorie 4 sur 7, c'est-à-dire une catégorie de risque moyenne. Ce chiffre indique que le risque de pertes dues aux performances futures est moyen et que les mauvaises conditions du marché pourraient avoir un impact sur notre capacité à vous rembourser.

Attention au risque de change. Il est possible que la devise de votre région soit différente de la devise du produit. Il est possible que vous receviez des paiements dans une devise différente de celle de votre région, et le rendement final que vous obtiendrez pourrait donc dépendre du taux de change entre les deux devises. Ce risque n'est pas pris en compte dans l'indicateur ci-dessus.

Ce produit peut être exposé à d'autres risques qui ne sont pas repris dans l'indicateur synthétique de risques. Des informations plus détaillées sont disponibles dans les prospectus.

Ce produit ne prévoyant pas de protection contre les aléas de marché, vous pourriez perdre tout ou partie de votre investissement.

Si Pictet Asset Management (Europe) S.A. n'est pas en mesure de vous verser les sommes dues, vous pouvez perdre l'intégralité de votre investissement.

Toutefois, vous pourriez bénéficier d'un système de protection des consommateurs. L'indicateur présenté ci-dessus ne tient pas compte de cette protection.

Scénarios de performance

Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même, mais pas nécessairement tous les frais dus à votre conseiller ou distributeur. Ces chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, qui peut également influencer sur les montants que vous recevrez.

Ce que vous obtiendrez de ce produit dépend des performances futures du marché. L'évolution future du marché est aléatoire et ne peut être prédite avec précision.

Les scénarios présentés représentent des exemples basés sur les résultats du passé et sur certaines hypothèses.

Période de détention recommandée: 5 an(s)

Investissement EUR 10.000

Scénarios

		SI VOUS SORTEZ APRES 1 AN	SI VOUS SORTEZ APRES 5 ANS
Scénarios de tensions	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts	EUR 2.190	EUR 2.140
	Rendement annuel moyen	-78,10%	-26,53%
Scénario défavorable	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts	EUR 7.900	EUR 7.740
	Rendement annuel moyen	-21,00%	-4,99%
Scénario modéré	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts	EUR 10.830	EUR 13.880
	Rendement annuel moyen	8,30%	6,78%
Scénario favorable	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts	EUR 13.820	EUR 16.260
	Rendement annuel moyen	38,20%	10,21%

Le scénario de tensions montre ce que vous pourriez obtenir dans des situations de marché extrêmes et ne prend pas en compte la situation où nous ne sommes pas en mesure de vous payer.

Scénario défavorable : Ce type de scénario s'est produit pour un investissement entre 2021 et 2022.

Scénario modéré: Ce type de scénario s'est produit pour un investissement entre 2013 et 2018.

Scénario favorable : Ce type de scénario s'est produit pour un investissement entre 2016 et 2021.

QUE SE PASSE-T-IL SI PICTET ASSET MANAGEMENT (EUROPE) S.A. N'EST PAS EN MESURE D'EFFECTUER LES VERSEMENTS?

Pictet Asset Management (Europe) S.A. est une société anonyme et a été désignée comme société de gestion du Fonds. Le Fonds est également une société anonyme et ses actifs sont distincts de ceux de la Société de gestion. Le Fonds a confié à la Banque dépositaire la conservation de ses actifs, qui sont conservés distinctement des actifs de la Banque dépositaire. Une défaillance de Pictet Asset Management (Europe) S.A. n'aura par conséquent pas d'incidence sur la valeur de votre investissement dans le produit.

QUE VA ME COÛTER CET INVESTISSEMENT?

Il se peut que la personne qui vous vend ce produit ou qui vous fournit des conseils à son sujet vous demande de payer des coûts supplémentaires. Si c'est le cas, cette personne vous informera au sujet de ces coûts et vous montrera l'incidence de ces coûts sur votre investissement.



Coûts au fil du temps

Les tableaux présentent les montants prélevés sur votre investissement afin de couvrir les différents types de coûts. Ces montants dépendent du montant que vous investissez et de la durée pendant laquelle vous détenez le produit. Les montants indiqués ici sont des illustrations basées sur un exemple de montant d'investissement et différentes périodes d'investissement possibles.

Nous avons supposé:

- qu'au cours de la première année vous récupéreriez le montant que vous avez investi (rendement annuel de 0%). Pour les autres périodes de détention, le produit évolue de la manière indiquée dans le scénario intermédiaire.
- que le montant investi est de EUR 10.000.

Investissement EUR 10.000

Scénarios	SI VOUS SORTEZ APRÈS 1 AN	SI VOUS SORTEZ APRÈS 5 ANS
Coûts totaux	EUR 116	EUR 770
Incidence des coûts annuels(*)	1,16%	1,16%

(*) Elle montre dans quelle mesure les coûts réduisent annuellement votre rendement au cours de la période de détention. Par exemple, elle montre que si vous sortez à la fin de la période de détention recommandée, il est prévu que votre rendement moyen par an soit de 7,94% avant déduction des coûts et de 6,78% après cette déduction.

Il se peut que nous partagions les coûts avec la personne qui vous vend le produit afin de couvrir les services qu'elle vous fournit. Cette personne vous informera du montant.

Ces chiffres ne comprennent aucune commission de distribution. Toutefois, la personne qui vous vend le produit peut facturer de telles commissions et vous informera de la commission de distribution effective.

Composition des coûts

Le tableau ci-dessous indique:

- l'incidence, chaque année, des différents types de coûts sur le rendement que vous pouvez obtenir de votre investissement à la fin de la période de détention recommandée;
- la signification des différentes catégories de coûts.

COÛTS PONCTUELS À L'ENTRÉE OU À LA SORTIE		SI VOUS SORTEZ APRÈS 1 AN
Coûts d'entrée	Pictet Asset Management (Europe) S.A. ne facture pas de droits d'entrée, mais la personne qui vous vend le produit peut vous facturer un maximum de 5%.	EUR 0
Coûts de sortie	Pictet Asset Management (Europe) S.A. ne facture pas de droits de sortie, mais la personne qui vous vend le produit peut vous facturer un maximum de 1%.	EUR 0
COÛTS RÉCURRENTS PRÉLEVÉS CHAQUE ANNÉE		
Frais de gestion et autres frais administratifs et d'exploitation	1.1% prélevés sur cette Catégorie d'Actions sur une année.	EUR 110
Coûts de transaction	0,0582% de la valeur de votre investissement par an. Il s'agit d'une estimation des coûts encourus lorsque nous achetons et vendons les investissements sous-jacents pour le produit. Le montant réel dépendra de ce que nous achetons et vendons.	EUR 6
COÛTS ACCESSOIRES PRÉLEVÉS SOUS CERTAINES CONDITIONS		
Commissions de performance et/ou intéressement à la performance	Aucune commission de performance n'est prévue pour ce produit. Il n'y a pas d'intéressement à la performance	-

COMBIEN DE TEMPS DOIS-JE LE CONSERVER ET PUIS-JE RETIRER DE L'ARGENT DE FAÇON ANTICIPÉE?

Période de détention recommandée: 5 an(s)

Nous avons sélectionné cette période de détention recommandée compte tenu de la volatilité de la classe d'actifs.

Vous pouvez désinvestir sans pénalité à tout moment, conformément au prospectus du fonds. Reportez-vous à la section Coûts pour connaître l'incidence des coûts sur le rendement de votre investissement à la sortie.

COMMENT PUIS-JE FORMULER UNE RÉCLAMATION?

Toute réclamation relative au comportement des personnes qui prodiguent des conseils concernant le produit ou qui le vendent peut être soumise directement à ces personnes ou à leurs supérieurs hiérarchiques. Toute réclamation relative au produit ou au comportement de l'initiateur du produit peut être adressée par écrit à l'adresse suivante: Pictet Asset Management (Europe) S.A., 15, avenue J.F. Kennedy, L-1855 Luxembourg, ou par courrier électronique à: PAM_Complaint@pictet.com ou en suivant la procédure de résolution des plaintes disponible dans la section « Ressources » en bas de la page du site internet suivant: <https://assetmanagement.pictet>

AUTRES INFORMATIONS PERTINENTES

Le prospectus du Fonds, les rapports annuel ou semestriels les plus récents ainsi que d'autres informations relatives au Fonds sont disponibles sur demande, sans frais, auprès du siège social du Fonds, 15, avenue J.F. Kennedy, L-1855 Luxembourg, Tel: +352 467171-1. La performance passée de ce produit sur les 10 dernières années est disponible sur <https://documents.am.pictet?isin=LU0503633769&dtyp=FACTSHEET&dla=fr&dcty=FR&cat=marketing-permalink>.

* La Politique d'investissement responsable est disponible à l'adresse <https://www.am.pictet/-/media/pam/pam-common-gallery/article-content/2021/pictet-asset-management/responsible-investment-policy.pdf>